



# सरकारी गजट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेशीय सरकार द्वारा प्रकाशित

## असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-4, खण्ड (ख)

(परिनियत आदेश)

लखनऊ, बुधवार, 20 जनवरी, 2021

पौष 30, 1942 शक सम्वत्

उत्तर प्रदेश शासन

औद्योगिक विकास अनुभाग-3

संख्या 221 / 77-3-21-42(एम)-2020

लखनऊ, 20 जनवरी, 2021

अधिसूचना

प0आ0-8

चूँकि भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30 सन् 2013) (जिसे आगे उक्त अधिनियम कहा गया है), की धारा 11 की उपधारा (1) के अधीन जिला गौतमबुद्धनगर के सुनियोजित विकास के प्रयोजनार्थ राज्यपाल का यह समाधान हो गया है कि लोक प्रयोजन अर्थात् भारत सरकार की परियोजना दिल्ली-मुम्बई औद्योगिक कॉरिडोर (मल्टी मॉडल लॉजिस्टिक हब व इण्टीग्रेटेड ट्रान्सपोर्ट हब) के लिये ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण के माध्यम से महायोजना के अनुसार जिला गौतमबुद्धनगर, तहसील दादरी, परगना दादरी, ग्राम चिटेहरा में कुल 43.1535 हेक्टेयर भूमि की आवश्यकता है।

1-सामाजिक समाघात निर्धारण अभिकरण के रूप में गौतमबुद्ध विश्वविद्यालय द्वारा सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन किया गया और उसने प्रदेश सरकार को अपनी संस्तुतियां प्रस्तुत कर दी हैं जिसने अपने शासनादेश संख्या 2870 / 77-3-20-42(एम)-20, दिनांक 31 दिसम्बर, 2020 के माध्यम से कृत सामाजिक समाघात निर्धारण को अनुमोदित कर दिया है।

2-भूमि अर्जन के कारण कोई परिवार उक्त ग्राम में विस्थापित नहीं किया जा रहा है।

3-और, चूँकि, अधिसूचना संख्या 414 / एक-13-2014-7क(8)-2014, दिनांक 6 अगस्त, 2014 के माध्यम से राज्यपाल ने उत्तर प्रदेश के सम्बन्धित तहसील के यथास्थिति सहायक कलेक्टर या उपकलेक्टर को उनकी अपनी-अपनी क्षेत्रीय अधिकारिता के भीतर "पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक" नियुक्त किया गया है।

4—अतएव, अब, राज्यपाल सामान्य सूचना हेतु स्वीकृत और अधिसूचित करती हैं कि नीचे अनुसूची में उल्लिखित भूमि की लोक प्रयोजनार्थ आवश्यकता है :

अनुसूची

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
गौतमबुद्धनगर	दादरी	दादरी	चिटेहरा	545	0.7460
				547M	0.0190
				549	0.0510
				553	0.2530
				555M	0.0155
				556M	0.0631
				557	0.1640
				562M	0.1700
				563M	0.5535
				564M	0.5405
				567M	0.1000
				575M	0.0367
				579M	0.4083
				580M	0.2458
				582M	0.0183
				585M	0.0577
				587M	0.4081
				588M	0.0334
				591M	0.0728
				592M	0.3795
				594M	0.0239
				596M	0.1295
				602M	0.0475
				604M	0.5238
				605M	0.1986
				607M	0.0918
				610	0.2460
				615M	0.2981
				616M	0.3966
				617M	0.7305
				618M	0.1268
				619M	0.6198
				624M	0.2743

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
गौतमबुद्धनगर	दादरी	दादरी	चिटेहरा	625M	0.1268
				626M	0.0741
				627M	0.5928
				630M	0.2391
				632M	0.5057
				634	0.4930
				635M	0.3176
				639M	0.0106
				643M	1.0892
				646M	0.0063
				649M	0.2738
				650M	0.3240
				651M	0.4420
				652M	0.0038
				653M	0.6536
				746M	0.0722
				756M	0.0211
				757M	0.0200
				759M	0.3285
				760M	0.3108
				762M	0.1206
				763M	1.1508
				875M	0.1075
				876M	0.4016
				877	0.0820
				880M	0.2587
				881M	1.7700
				883M	0.0270
				887M	0.0536
				888M	0.0127
				889M	0.2530
				890M	0.1936
				891M	0.4659
				892M	0.0315
				895M	0.0753
				896M	0.5800

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
गौतमबुद्धनगर	दादरी	दादरी	चिटेहरा	897M	0.1009
				899M	0.0140
				900M	0.6855
				901M	0.1961
				902M	0.3985
				903M	0.0719
				904M	0.5375
				906M	0.5277
				908M	0.3900
				909M	0.0364
				910M	0.5217
				911M	0.0406
				913M	0.0927
				916M	0.0456
				917M	0.4703
				918M	1.5178
				919	0.6700
				921	0.3420
				922M	0.0199
				925M	0.0268
				926M	0.4361
				927M	0.1512
				928M	0.9263
				929M	0.0084
				930M	0.2196
				931M	0.4045
				932	0.2660
				934M	0.1200
				935M	0.0739
				936M	0.1964
				937M	0.1254
				938M	0.3893
				939M	0.4346
				940M	0.0960
				945M	0.0229
				947M	0.0338

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
गौतमबुद्धनगर	दादरी	दादरी	चिटेहरा	948M	0.3822
				950M	0.0265
				953M	0.1030
				955M	0.2158
				956M	0.0780
				957M	0.0108
				958M	0.2150
				961M	0.0108
				964M	0.1316
				966M	0.1900
				967M	0.1447
				968M	0.5266
				969M	0.0961
				970M	0.2657
				971M	1.3934
				973M	0.5967
				974M	0.2484
				976M	0.1393
				977M	0.0327
				978	0.3040
				979M	1.9085
				980M	0.0248
				981M	0.3937
				990M	1.6736
				995M	0.9664
				996M	0.0790
				997M	0.3875
				998M	0.2860
				999M	1.6286
				1000	0.4050
				1002M	0.0590
				1028M	0.0876
				<b>कुल</b>	<b>43.1535 हे०</b>

5—राज्यपाल अग्रतर उक्त अधिनियम की धारा 12 के अधीन यथा उपबंधित तथा विनिर्दिष्ट रीति से भूमि अर्जन के प्रयोजन हेतु भूमि में प्रवेश करने, उसका सर्वेक्षण करने, किसी भूमि का समतलीकरण करने, उसकी खुदाई करने और कार्य के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित समस्त कार्य करने हेतु आवश्यक कदम उठाये जाने के लिए कलेक्टर, जिला गौतमबुद्धनगर को प्राधिकृत करती हैं।

6—उक्त अधिनियम की धारा 15 के अधीन कोई व्यक्ति, जिसका हित प्रश्नगत भूमि में निहित हो, इस अधिसूचना के प्रकाशित किये जाने के पश्चात् के 60 दिन की अवधि के भीतर अपने मुहल्ले की भूमि के अर्जन पर आपत्ति लिखित रूप में कलेक्टर, गौतमबुद्धनगर को प्रस्तुत कर सकता है।

7—उक्त अधिनियम की धारा 11 की उपधारा (4) के अधीन कोई व्यक्ति ऐसी अधिसूचना को प्रकाशित किये जाने के दिनांक से भूमि अर्जन की कार्यवाहियाँ पूर्ण किये जाने के समय तक कलेक्टर, गौतमबुद्धनगर के पूर्व अनुमोदन के बिना, प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट उक्त भूमि का कोई संव्यवहार अर्थात् क्रय/विक्रय नहीं करेगा या न करने देगा अथवा न तो ऐसी भूमि का कोई विल्लंगम सृजित करेगा।

टिप्पणी :— ऐसे अर्जन हेतु ग्रहण की गयी भूमि का स्थल नक्शा कलेक्टर, गौतमबुद्धनगर के कार्यालय में देखा जा सकता है।

आज्ञा से,  
आलोक कुमार  
अपर मुख्य सचिव।

IN pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of notification no. 221/LXXVII-3-21-42(M)-2020, dated January 20, 2021 :

No. 221/LXXVII-3-21-42(M)-2020

*Dated Lucknow, January 20, 2021*

WHEREAS under sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act no. 30 of 2013) (hereinafter referred to as the said Act), the Governor for the purpose of well planned development of district Gautam Buddha Nagar is satisfied that a total of 43.1535 hectares of land is required in the Village Chitehra, Pargana Dadri, Tehsil Dadri, district Gautam Buddha Nagar for public purpose namely India Government Project Delhi-Mumbai Industrial Corridor (MMLH & MMTH) according of Master Plan through Greater Noida Industrial Development Authority.

1. Social Impact Assessment study was carried out by Gautam Buddha University as Social Impact Assessment agency and it has submitted its recommendations to the State Government which has approved the social impact assessment carried out through its Government Order no. 2870/LXXVII-3-20-42(M)-20, dated December 31, 2020.

2. Due to land acquisition no family is being displaced in the said village.

3. AND, WHEREAS, Through Notification no. 414/I-13-2014-7ka(8)-2014 dated August 6, 2014 the Governor has appointed all Assistant Collectors or Deputy Collectors, as the case may be, of the concerned Tehsil of Uttar Pradesh as "Administrator for Rehabilitation and Resettlement" within their respective territorial Jurisdiction.

4. NOW, THEREFORE, the Governor is pleased to accept and notify for general information that land mentioned in the Schedule below is needed for public purpose.

## SCHEDULE

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area to be acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
G.B. Nagar	Dadri	Dadri	Chitehra	545	0.7460
				547M	0.0190
				549	0.0510
				553	0.2530
				555M	0.0155
				556M	0.0631
				557	0.1640
				562M	0.1700
				563M	0.5535
				564M	0.5405
				567M	0.1000
				575M	0.0367
				579M	0.4083
				580M	0.2458
				582M	0.0183
				585M	0.0577
				587M	0.4081
				588M	0.0334
				591M	0.0728
				592M	0.3795
				594M	0.0239
				596M	0.1295
				602M	0.0475
				604M	0.5238
				605M	0.1986
				607M	0.0918
				610	0.2460
				615M	0.2981
				616M	0.3966
				617M	0.7305
				618M	0.1268
				619M	0.6198
				624M	0.2743
				625M	0.1268
				626M	0.0741
				627M	0.5928
				630M	0.2391
				632M	0.5057
				634	0.4930
				635M	0.3176
				639M	0.0106
				643M	1.0892
				646M	0.0063
				649M	0.2738
				650M	0.3240

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area to be acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
G.B. Nagar	Dadri	Dadri	Chitehra	651M	0.4420
				652M	0.0038
				653M	0.6536
				746M	0.0722
				756M	0.0211
				757M	0.0200
				759M	0.3285
				760M	0.3108
				762M	0.1206
				763M	1.1508
				875M	0.1075
				876M	0.4016
				877	0.0820
				880M	0.2587
				881M	1.7700
				883M	0.0270
				887M	0.0536
				888M	0.0127
				889M	0.2530
				890M	0.1936
				891M	0.4659
				892M	0.0315
				895M	0.0753
				896M	0.5800
				897M	0.1009
				899M	0.0140
				900M	0.6855
				901M	0.1961
				902M	0.3985
				903M	0.0719
				904M	0.5375
				906M	0.5277
				908M	0.3900
				909M	0.0364
				910M	0.5217
				911M	0.0406
				913M	0.0927
				916M	0.0456
				917M	0.4703
				918M	1.5178
				919	0.6700
				921	0.3420
				922M	0.0199
				925M	0.0268
				926M	0.4361
				927M	0.1512
				928M	0.9263



District	Tehsil	Pargana	Village	Plot No.	Area to be acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
G.B. Nagar	Dadri	Dadri	Chitehra	929M	0.0084
				930M	0.2196
				931M	0.4045
				932	0.2660
				934M	0.1200
				935M	0.0739
				936M	0.1964
				937M	0.1254
				938M	0.3893
				939M	0.4346
				940M	0.0960
				945M	0.0229
				947M	0.0338
				948M	0.3822
				950M	0.0265
				953M	0.1030
				955M	0.2158
				956M	0.0780
				957M	0.0108
				958M	0.2150
				961M	0.0108
				964M	0.1316
				966M	0.1900
				967M	0.1447
				968M	0.5266
				969M	0.0961
				970M	0.2657
				971M	1.3934
				973M	0.5967
				974M	0.2484
				976M	0.1393
				977M	0.0327
				978	0.3040
				979M	1.9085
				980M	0.0248
				981M	0.3937
				990M	1.6736
				995M	0.9664
				996M	0.0790
				997M	0.3875
				998M	0.2860
				999M	1.6286
				1000	0.4050
				1002M	0.0590
				1028M	0.0876
				<b>Total</b>	<b>43.1535 Hect.</b>

5. The Governor is further pleased to authorize the Collector, district Gautam Buddha Nagar for the purpose of land acquisition to take necessary steps to enter upon, conduct survey of land, take levels of any land, dig into the sub-soil and do all the acts required for the proper execution of work as provided and specified under section 12 of the said Act.

6. Under section 15 of the said Act, any person whose interest lies in the land in question may within a period of 60 days after the publication of this notification, make an objection on acquisition of land in the locality in writing to the Collector, Gautam Buddha Nagar.

7. Under sub-section (4) of section 11 of the said Act, no person without prior approval of the Collector, Gautam Buddha Nagar shall make any transaction or cause any transaction of land *i.e.* sale/purchase, specified in the preliminary notification or create any encumbrances on such land from the date of publication of such notification till such time as the proceedings of land acquisition is completed.

NOTE: A plan of land taken up for such acquisition can be seen in the Office of the Collector, Gautam Buddha Nagar.

By order,  
ALOK KUMAR,  
*Apar Mukhya Sachiv.*

पी०एस०यू०पी०-ए०पी० 653 राजपत्र-2021-(1296)-599 प्रतियां-(कम्प्यूटर/टी०/ऑफसेट)।  
पी०एस०यू०पी०-ए०पी० 13 सा० औद्योगिक विकास-2021-(1297)-250-(कम्प्यूटर/टी०/ऑफसेट)।